

## Stupendo Trilocale con terrazzo

Località: Monza



**Tipologia:** Trilocale

**Piano:** 3

**Classe Energetica:** A

**Contratto:** Vendita

**Parcheggio:** Nessuno

**EPI:** 175

**Locali:** 3

**Anno di costruzione:** 2016

**Riferimento:** trilo113

### Descrizione

Monza - a due passi dalla zona pedonale e dalla stazione, Classe energetica "A", proponiamo meraviglioso tre locali di 113 mq con terrazzo di 20 mq e doppia esposizione. L'appartamento è così composto: ingresso, living e cucina open space, due camere, doppi servizi, terrazzo e cantina. Possibilità box. Geotermia, cappotto termico, pannelli solari: solo € 2.000 annui per le spese ordinarie e riscaldamento. Finiture di pregio: infissi in legno laccato con tre lastre di vetro e camera d'aria con gas argon, predisposizione antifurto, tapparelle in alluminio coibentato e motorizzate,

sanitari sospesi. Il complesso è dotato di giardino condominiale interamente piantumato e corredato da un suggestivo laghetto e di un'area giochi per bambini.

Si precisa che l'immobile in oggetto viene venduto in ambito di concordato preventivo ammesso dal Tribunale di Brescia.