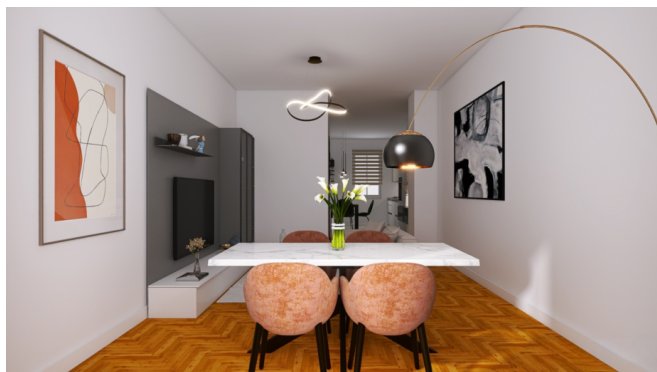


Trilocale - Via Romolo Gessi n. 72

Località: Milano



Tipologia: Trilocale

Contratto: Vendita

Locali: 3

Piano: 5

Parcheggio: Nessuno

Anno di costruzione: 1970

Classe Energetica: In attesa di certificazione

Riferimento: romgestrilo

Descrizione

Proponiamo in esclusiva, Immobile situato in zona Washington, nei pressi della linea blu M4 FERMATA BOLIVAR di nuova realizzazione, quartiere elegante e residenziale a due passi dal centro di Milano.

L'appartamento è ubicato al quinto piano di uno stabile degli anni '70, con servizio di portineria intera giornata, del quale sono appena stati terminati i lavori di ripristino delle zone condominiali di uso comune e delle facciate tramite cappotto termico che ne ha migliorato sia la prestazione energetica che l'estetica.

E' così composto:

- Ingresso su disimpegno;
- Ampio soggiorno estremamente luminoso grazie all'esposizione sud-ovest;
- Camera Matrimoniale con balcone privato con lo stesso affaccio del soggiorno;

- Seconda camera da letto con esposizione est;
- Bagno finestrato;
- Cucina semiabitabile ristrutturata.

All'interno troviamo le seguenti finiture: porta blindata, pavimentazione in parquet chiodato originale in ottime condizioni nella zona giorno e nella zona notte, pavimentazione in ceramica mono cottura nel bagno e tutti gli infissi esterni sono in alluminio doppio vetro.

L'immobile risulta essere estremamente luminoso poichè posto ad un piano alto e senza alcun palazzo a ridosso.

Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Libero subito da non perdere !