

# Vendesi affascinante Appartamento Trilocale con terrazzi

**Località:** Milano



**Tipologia:** Trilocale

**Contratto:** Vendita

**Locali:** 3

**Piano:** 5

**Parcheggio:** Box Doppio

**Anno di costruzione:** 2014

## **Descrizione**

AD.ZE PIAZZA RISORGIMENTO/CORSO INDIPENDENZA

A pochi passi dalla nuova M4 Linea Blu fermata TRICOLORE, in una delle zone più prestigiose e richieste di Milano proponiamo in un palazzo di recente costruzione del 2014 con ascensore e portineria mezza giornata, ampio appartamento trilocale di 145 mq posto al quarto piano, così composto:

ingresso con ripostiglio/guardaroba, ampio soggiorno con armadiatura su misura e sala da pranzo a vista con affaccio sul primo terrazzino, immensa cucina abitabile della Bulthaup con isola centrale all'americana con doppio affaccio sul secondo terrazzino della zona giorno, dopodichè nella zona notte troviamo il primo bagno con aspirazione forzata (molto più che un bagno di servizio o degli ospiti) dove abbiamo la vasca da bagno e anche lo spazio per la lavatrice e l'asciugatrice, disimpegno notte, prima camera matrimoniale con doppio affaccio sul terzo terrazzo ed infine uno dei punti forte della casa dove possiamo trovare una vera e propria suite (nella seconda camera matrimoniale) con una cabina armadio di circa 10 mq e bagno padronale finestrato con ampio box doccia, il tutto con affaccio sul quarto e più grande terrazzo della casa.

Completano la soluzione una cantina di pertinenza al piano terra e un box doppio al piano -2 sempre all'interno del condominio raggiungibile sia con l'ascensore che con il vano scala.

La doppia esposizione est/ovest rendono la casa luminosa ed ariosa. All'interno troviamo porta blindata, allarme volumetrico e perimetrale, tapparelle elettriche, infissi in triplo vetro, illuminazione led il tutto collegato alla domotica. Riscaldamento centralizzato e impianto di aria condizionata freddo/caldo canalizzata.

L'immobile è ultramoderno sia per quanto riguarda l'accurata scelta dei materiali utilizzati, sia per la tecnologia che troviamo e sia per la scelta dell'arredamento. Quindi appena varcherete la porta d'ingresso saprete già di trovare una soluzione pronta da abitare, chiavi in mano.

Infine nelle immediate vicinanze troviamo tutti i negozi di beni di prima necessità.

Prezzo compreso di cucina Bulthaup, divani Natuzzi, arredamento Spotti, letti Pedano ed illuminazione Buzzi e Buzzi.

-TRATTATIVA RISERVATA-